



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орел, ГСП, 302000
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 45-44-20
e-mail: to57@fas.gov.ru

27.10.2014 № 4740/03

На № _____ от _____

Заказное с уведомлением о вручении

Заявитель:
ИП Губенко И.Н.
305000, г. Курск, Ватунина, д. 20., оф. 64
E-mail: gubenko.irina2011@yandex.ru

Организатор торгов:
ЗАО «Аукционный дом «Гермес»
302000, г. Орёл, ул. Комсомольская, 267, 81
Адрес электронной почты: exprespol@mail.ru

Электронная торговая площадка:
ЗАО «Сбербанк - АСТ»
IVBelova@sberbank-ast.ru

Должник:
ОАО «Дорсервис города Курска»
305003, г. Курск, 1-й Суворовский пер., 12

РЕШЕНИЕ
по делу № 750-14/03 АЗЖ

23 октября 2014

г. Орёл

Комиссия Орловского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закона «О защите конкуренции»), созданная приказом от 26.12.2011 № 681 (далее - Комиссия) в составе: председателя Комиссии - Солдатенковой И.В., заместителя руководителя управления - начальника отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти; членов Комиссии: Лунина А.В., главного государственного инспектора отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти; Бочкова С.А., главного специалиста-эксперта отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти;

в присутствии представителя организатора торгов - ЗАО «Аукционный дом «Гермес» (далее так же - Организатор торгов): Полищука В.В.;

в отсутствие представителя заявителя - ИП Губенко И.Н. (далее так же - Заявитель) надлежащим образом, уведомленного о дате, месте и времени рассмотрения настоящего дела (ходатайство №б/н от 23.10.2014 о рассмотрении жалобы в отсутствие представителей Заявителя),

в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу Заявителя, поступившую в Орловское УФАС России (далее - Управление) 15 октября 2014 года (вх. №7228), на действия Организатора торгов при проведении торгов на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк - АСТ» (код торгов: SBR013-1408180007) по продаже имущества должника - ОАО «Дорсервис города Курска», в форме открытого публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене: лот № 1 «Право требования к Комитету

000748 ✱

жилищно-коммунального хозяйства города Курска оплаты задолженности» (далее - Торги),

УСТАНОВИЛА:

В жалобе указано, что Организатор торгов неправомерно не признал Заявителя победителем Торгов, и продолжил их проведение.

16.10.2014 уведомление №750-14/03АЗЖ о поступлении жалобы и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее - Уведомление), а так же жалоба Заявителя, были размещены на сайте антимонопольного органа - Орловского УФАС России - orel.fas.gov.ru, и направлены в адрес лиц участвующих в рассмотрении дела.

Рассмотрение дела № 750-14/03АЗЖ было назначено на 23.10.2014.

23.10.2014 на заседании Комиссии, представитель Организатора торгов пояснил, что ИП Губенко И.Н., подав заявку на участие в Торгах, не внесла соответствующего задатка, в связи с чем, не могла быть признана победителем торгов.

Комиссия, заслушав пояснения представителя Организатора торгов, изучив документы и сведения, имеющиеся в материалах дела, пришла к следующим **ВЫВОДАМ:**

Прием заявок на участие в Торгах осуществлялся в период с 19.08.2014 по начальной цене 33 088 602,60 руб. без НДС. Величина снижения цены - 5 % от начальной цены публичного предложения. Срок снижения цены - 2 рабочих дня. Если по истечении 2 рабочих дней права требования не проданы, цена продажи снижается через каждые 2 рабочих дня на 5 % от начальной цены публичного предложения, до установления цены, равной 5 % от начальной цены публичного предложения. Если при снижении цены продажи до 5 % от начальной цены публичного предложения права требования не будут проданы, тогда величина снижения цены устанавливается в размере 1 % от начальной цены публичного предложения, срок (период) снижения цены устанавливается в 2 рабочих дня до установления дисконта 99 % от начальной цены публичного предложения. Задаток установлен в размере 5% от начальной цены, установленной для соответствующего периода Торгов.

Указанные выше сведения были опубликованы в газете «Коммерсантъ» №75 от 30.04.2014, № 145 от 16.08.2014, № 175 от 27.09.2014; в газете по месту нахождения должника - «Городские известия» № 52 от 29.04.2014, № 97 от 12.08.2014, № 117 от 27.09.2014; а также размещены в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, сообщения №276522 от 04.05.2014, № 353072 от 18.08.2014.

В соответствии с частью 4 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон «О банкротстве»), регламентирующей действия по продаже имущества должника посредством публичного предложения, рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 Закон «О банкротстве».

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене

имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Частью 12 статьи 110 Закона «О банкротстве» установлено, что решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В соответствии с извещением о проведении Торгов, размещенном, в том числе, на сайте электронной торговой площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ», победителем Торгов признается участник, который, в совокупности, первым подал заявку с приложением документов и оплатил сумму задатка.

ИП Губенко И.Н. подала заявку на участие в Торгах 08.10.2014 в 00 час. 00 мин. 48 сек., предложенная ею цена составила 3 308 860,26 руб., что не ниже той цены, которая была установлена для соответствующего периода Торгов.

Из доказательств, представленных Организатором торгов следует, что ИП Губенко И.Н. не внесла задаток, который составлял 165 443,01 руб., что подтверждается выпиской из лицевого счета Организатора торгов.

В связи с вышеуказанным обстоятельством, Организатор торгов правомерно не признал Заявителя победителем Торгов, и продолжил их проведение.

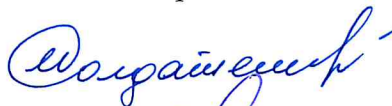
На основании вышеизложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА :

1. Признать жалобу ИП Губенко И.Н. необоснованной.
2. Приостановление проведения Торгов отменить.

В письме (вх. №7489 от 24.10.2014), представленном в Управление в период изготовления Комиссией настоящего решения в полном объеме, ИП Губенко И.Н. пояснила, что не вносила задатка на участие в Торгах, и считает, что это не имеет значения для определения победителя Торгов.

Председатель Комиссии:



И.В. Солдатенкова

Члены Комиссии:



А.В. Лунин

С.А. Бочков

На основании части 23 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.