



Заказное с уведомлением о вручении

Заявителю:
Гр. Барановой Н.Н.

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орел, ГСП, 302000
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 45-44-20
e-mail: to57@fas.gov.ru

Организатору торгов:
ООО «Орелстройинвест»
Быкову С.Ю.
303850, Орловская область, г. Ливны,
ул. Ленина, д. 30

07.03.2013 № 812/03

На № _____

от _____

РЕШЕНИЕ
по делу № 68-13/03 АЗЖ

07 марта 2012 года

г. Орел

Резолютивная часть решения объявлена 04 марта 2013 года.

Комиссия Орловского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон «О защите конкуренции»), созданная приказом от 26.12.2011 № 681 (далее - Комиссия) в составе: председателя Комиссии - Солдатенковой И.В., заместителя руководителя управления-начальника отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти; членов Комиссии: Бочкова С.А., ведущего специалиста-эксперта отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти; Приданцевой Т.А., специалиста первого разряда отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти; Гладких Т.А., ведущего специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля товарных и финансовых рынков; представителя Организатора торгов – ООО «Орелстройинвест»: Естафьева М.В.; представитель заявителя: Барановой Н.Н. (далее - Заявитель), уведомленного надлежащим образом, на рассмотрение жалобы в назначенное время не явился, а так же представил ходатайство о рассмотрении жалобы в его отсутствие; в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу Заявителя, поступившую в Орловское УФАС России (далее - Управление) 25.02.2013 (вх. №36) на действия Организатора торгов при проведении открытого конкурса по продаже недвижимого имущества ООО «Орелстройинвест», признанного несостоятельным (банкротом),

УСТАНОВИЛА:

Заявитель в жалобе указал, что 10 декабря 2012 состоялись торги, проводимые в форме открытого аукциона в электронной форме по адресу электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (<http://bankruptcy.sberbank-ast.ru/>). Код торгов SBR12004627.

На торги было выставлено имущество организации – банкрота ООО «Орелстройинвест» (признано банкротом по решению арбитражного суда Орловской области от 31.08.2011, дело № А48-2380/2010). Все выставленное на торги имущество продавалось одним лотом.

Заявитель считает, что были необоснованно и противоправно сокращены сроки для представления заявок на участие в торгах, что исключило равный доступ к участию в торгах лиц, имеющих намерение на приобретение выставленного на торги имущества.

участию в торгах лиц, имеющих намерение на приобретение выставленного на торги имущества.

На заседании Комиссии, представитель Организатора торгов указал на то, что жалоба Заявителя не подлежит рассмотрению, так как подана не в соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции»; договор с победителем торгов заключен.

В результате анализа представленной информации и документов на предмет их соответствия действующему законодательству, Комиссия пришла к следующим **ВЫВОДАМ**:

10.12.2012 итоги торгов были подведены в Протоколе о результатах открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества №2; 15.12.2012 сообщение о результатах торгов было размещено на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве; 28.12.2012 сообщение о результатах торгов было опубликовано в газете «Коммерсантъ» №247 (5032); 21.02.2013 Заявителем была подана Жалоба в Управление.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции», обжалование действий (бездействия) организатора торгов в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В соответствии с частью 5 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения.

При принятии Управлением жалобы Барановой Н.Н. к рассмотрению информация о заключении (не заключении) договора по итогам торгов отсутствовала.

Из изложенного следует, что рассмотрение жалобы не возможно в связи с нарушением процедуры, установленной в статье 18.1 Закона «О защите конкуренции».

На основании вышеизложенного и руководствуясь частями 4, 5 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Оставить жалобу Барановой Н.Н. без рассмотрения в порядке установленном статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции».
2. Вопрос о возбуждении дела по признакам нарушения статьи 17 Закона «О защите конкуренции» рассмотреть в установленном порядке.

Председатель Комиссии:



И.В. Солдатенкова

Члены Комиссии:



С.А. Бочков



Т.А. Приданцева



Т.А. Gladkikh

На основании части 23 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.