



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орел, ГСП, 302000
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 45-44-20
e-mail: to57@fas.gov.ru

13.06.2013 № 1987103

На № _____ от _____

РЕШЕНИЕ
по делу № 143-13/03 АЗЖ

13 июня 2013 года

г. Орел

Резолютивная часть решения объявлена 7 июня 2013 года.

Комиссия Орловского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закона «О защите конкуренции»), созданная приказом от 26.12.2011 № 681 (далее - Комиссия) в составе: председателя Комиссии - Солдатенковой И.В., заместителя руководителя управления-начальника отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти; членов Комиссии: Бочкова С.А. ведущего специалиста-эксперта отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти, Приданцевой Т.А. специалиста первого разряда отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти;

в присутствии: заявителя – гражданина Ш. (далее так же - Заявитель);

в отсутствие представителей ООО «ВЕЛЕС», надлежащим образом уведомленного о дате, месте и времени рассмотрения настоящего дела;

в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу Заявителя, поступившую в Орловское УФАС России (далее - Управление) 29.05.2013 (вход. №120/ЭП) на действия ООО «ВЕЛЕС» (далее так же – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона (№240413/2779601/03) по продаже арестованного имущества МУП «ЖРЭП «Заказик», а именно - нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Орел, ул. Карачевская, 31 (далее – Аукцион),

УСТАНОВИЛА:

В жалобе указано, что Организатор торгов при проведении Аукциона необоснованно отказал Заявителю в допуске к участию в проведении Аукциона, без объяснения причин такого отказа. Заявитель считает, что им в установленный срок были представлены все необходимые для участия в Аукционе документы и

002801 ✱

оплачен задаток, и просит провести проверку изложенных в его заявлении доводов, и в случае подтверждения нарушений Организатором торгов действующего законодательства, выдать предписание об устранении таких нарушений.

29.05.2013 Уведомление №143-13/03АЖЗ о поступлении жалобы и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, а так же жалоба Заявителя, были размещены на сайте антимонопольного органа - Орловского УФАС России - orel.fas.gov.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru> с учетом требований Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

Рассмотрение дела №143-13/03АЖЗ было назначено на 07.06.2013.

05.06.2013 Организатором торгов были представлены оформленные им в ходе проведения Аукциона документы и письменное пояснение по существу изложенных в жалобе Заявителя доводов, согласно которому, Заявителю было отказано в допуске для участия в проведении Аукциона по причине непредставления им (в составе представленных документов) нотариально заверенной копии постановления на учет в налоговом органе.

07.06.2013 на заседании Комиссии Заявитель возразил против доводов изложенных в письменных пояснениях Организатора торгов и заявил ходатайство о приобщении к материалам дела дополнительных доказательств, в том числе: аудио и видео материалов, скриншотов электронной почты.

В результате анализа представленной информации и документов на предмет их соответствия действующему законодательству, Комиссия пришла к следующим **ВЫВОДАМ**:

24.04.2013 Организатором торгов на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru> было размещено извещение о проведении Аукциона (далее - Извещение).

В Извещении были определены:

«1) Место, порядок и форма подачи заявок и предложений: к участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в информационном сообщении сроки оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме.
2. Документы, прилагаемые к заявке, по списку.

2) Перечень документов прилагаемых к заявке:

1. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.

2. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часов, минут) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.

3. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента. Физические лица предъявляют нотариально заверенный должным образом документ, удостоверяющий личность, нотариально

заверенную копию свидетельства о присвоении ИНН и нотариально заверенное согласие супруга на приобретение имущества».

Согласно протоколу от 28.05.2013 №2 окончания приема и регистрации заявок на участие в аукционе по продаже арестованного имущества должника МУП «ЖРЭП «Заказчик» (далее - Протокол) Заявителю было отказано в допуске к участию в Аукционе по следующим причинам: *«документы в части их оформления и содержания не соответствуют требованиям законодательства РФ: отсутствует нотариально заверенная копия свидетельства постановки на учет в налоговом органе, в представленных документах не отражены обязательства заявителя в случае признания победителем торгов заключить протокол о результатах торгов. Заявка в части описи представленных документов содержит недостоверные сведения».*

Вместе с тем, 16.05.2013 Заявителем для участия в Аукционе была подана, а организатором торгов – принята в его присутствии (членом комиссии Организатора торгов – Бочаровой Н.В.) заявка на участие в Аукционе, а так же соответствующие документы (на 15 листах) с одним листом описи подаваемых документов, то есть всего 16 сшитых листов (о данном факте так же свидетельствуют представленные Заявителем видеоматериалы).

Согласно указанной описи подаваемых документов, Заявителем в составе заявки была подана, в том числе, нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

О получении Организатором торгов поименованных в описи Заявителя документов свидетельствует соответствующая отметка «документы приняла», дата и время получения, личная подпись Бочаровой Н.В., штамп ООО «ВЕЛЕС» поставленные на второй экземпляр описи документов Заявителя.

Таким образом, Организатор торгов, приняв документы по описи, согласился с тем, что представленные ему документы соответствуют поименованному в описи перечню и количеству указанному в нём листов, в связи с чем, указание в Протоколе на непредставление Заявителем в составе заявки нотариально заверенной копии постановления на учет в налоговом органе не соответствует действительности.

Вместе с тем, 28.05.2013 Организатором торгов, в отсутствии Заявителя, составлен акт об обнаружении недостоверных сведений, в котором описано отсутствие в составе заявки гражданина Ш. нотариально заверенной копии свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

Кроме того, в Протоколе указано, что в заявке гражданина Ш. не отражены обязательства Заявителя, в случае признания его победителем торгов «заключить протокол о результатах торгов».

При этом в Извещении отсутствуют требования об обязательности наличия в тексте заявок участников Аукциона обязательств заявителя, в случае признания победителем торгов, «заключить протокол о результатах торгов».

Кроме того, в ходе рассмотрения настоящего дела, Заявителем было пояснено и представлены в материалы дела соответствующие документы, подтверждающие что его заявка содержит соответствующие указания:

«3. в случае признания победителем торгов Заявитель обязуется:

Подписать протокол о результатах торгов, в срок, установленный извещением...

...

4. Подавая настоящую заявку на участие в торгах Заявитель обязуется соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в извещении о проведении торгов.

5. подавая настоящую заявку на участие в торгах Заявитель обязуется соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в указанном выше извещении о проведении торгов».

Организатором торгов не установлено требование в виде обязательности наличия в тексте заявок на участие в Аукционе обязательств заявителя, в случае признания победителем торгов, «заключить протокол о результатах торгов», но несмотря на это, заявка гражданина Ш. такие сведения содержит, в связи с чем, отклонение заявки Заявителя, в том числе по указанному основанию, является неправомерным.

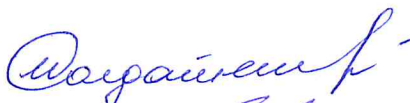
Таким образом, не соответствие заявки гражданина Ш. требованиям Извещения не подтвердилось. Организатор торгов неправомерно отказав Заявителю в участии в проведении Аукциона нарушил установленный в Извещении порядок организации и проведения Аукциона.

На основании вышеизложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу гражданина Ш. обоснованной.
2. Выдать ООО «ВЕЛЕС» обязательное для исполнения предписание об отмене протоколов, составленных в ходе проведения Аукциона и о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения Аукциона.

Председатель Комиссии:



И.В. Солдатенкова

Члены Комиссии:



С.А. Бочков

Т.А. Приданцева

На основании части 23 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орел, ГСП, 302000
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 45-44-20
e-mail: to57@fas.gov.ru

13.06.2013 № 1987/03

На № _____ от _____ **ПРЕДПИСАНИЕ**
по делу № 142-13/03 АЗЖ

13 июня 2013 года

г. Орел

Резолютивная часть решения объявлена 7 июня 2013 года.

Комиссия Орловского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закона «О защите конкуренции»), созданная приказом от 26.12.2011 № 681 (далее - Комиссия) в составе: председателя Комиссии - Солдатенковой И.В., заместителя руководителя управления-начальника отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти; членов Комиссии: Бочкова С.А. ведущего специалиста-эксперта отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти, Приданцевой Т.А. специалиста первого разряда отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти,

руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона «О защите конкуренции» на основании решения от 13.06.2013 по делу №142-13/03 АЗЖ, принятого Комиссией по итогам рассмотрения жалобы гражданина Ш. на действия ООО «ВЕЛЕС» (Организатор торгов) при проведении открытого аукциона (№240413/2779601/03) по продаже арестованного имущества МУП «ЖРЭП «Заказик», а именно - нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Орел, ул. Карачевская, 31 (далее - Аукцион),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. ООО «ВЕЛЕС», незамедлительно по получению настоящего предписания, отменить протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона и совершить действия направленные на устранение нарушений порядка организации и проведения Аукциона.

2. В срок до 12.07.2013 представить в адрес Управления доказательства исполнения настоящего предписания.

Председатель Комиссии:

И.В. Солдатенкова

Члены Комиссии:

С.А. Бочков

Т.А. Приданцева

002803

