



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орел, ГСП, 302000
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 45-44-20
e-mail: to57@fas.gov.ru

21.11.2013 № 4707103

На № _____ от _____

Заказное с уведомлением о вручении

Заявителю:
ОАО «Акционерный банк «РОССИЯ»
Воронежский филиал
факс: +7 (4732) 77-53-18
394006, г. Воронеж,
пер. Красноармейский, д. 12А

Организатору торгов:
ИП Плотникову С.Н.
394030, г. Воронеж,
ул. Среднемосковская, 67
e-mail: psn@bmail.ru;
plotnikovsn@gmail.com

Оператору ЭТП:
ООО «МЭТС»
302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15
факс: 8(4862) 54-39-89
e-mail: mail@m-ets.ru

Конкурсному управляющему:
Некоммерческому партнерству
«Саморегулируемая организация
арбитражных управляющих
Центрального федерального округа»
Воробьеву А.Ю.
394063, г. Воронеж, ул. Остужева
e-mail: vandrey77@mail.ru

РЕШЕНИЕ
по делу № 329-13/03 АЗ

20 ноября 2013 года

г. Орел

Резолютивная часть решения объявлена 18 ноября 2013 года.

Комиссия Орловского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон «О защите конкуренции»), созданная приказом от 26.12.2011 № 681 (далее - Комиссия) в составе: председателя Комиссии - Солдатенковой И.В., заместителя руководителя управления-начальника отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти; членов Комиссии: Бочкова С.А., главного специалиста-эксперта отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов

власти, Гладких Т.А., главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля товарных и финансовых рынков; Приданцевой Т.А., специалиста-эксперта отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти;

Заявитель - ОАО «Акционерный банк «РОССИЯ» (далее-Заявитель), Организатор торгов – ИП Плотников С.Н. (далее – Организатор торгов), оператор электронной площадки - ООО «МЭТС» (далее – Оператор электронной площадки) и конкурсный управляющий Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» Воробьев А.Ю. (далее – Конкурсный управляющий), уведомлены надлежащим образом, на рассмотрение жалобы в назначенное время не явились; Оператор электронной площадки представил ходатайство о рассмотрении жалобы в его отсутствие;

в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу Заявителя, поступившую в Орловское УФАС России (далее - Управление) 07.11.2013 (вх. №6664) на действия Организатора торгов, Оператора электронной площадки и Конкурсного управляющего при проведении открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене (идентификационный номер: 5214-ОАОФ) по продаже имущества должника – ИП Пашенцева Е.И. – главы КФХ (земельный участок, адрес: Воронежская область, Новоусманский район, примерно в 4 км от Центра с. Новая Усмань по направлению на северо-восток, площадью 150 га., кадастровый номер 36:16:54 00 004:0030) (далее - Торги),

УСТАНОВИЛА:

Заявитель в жалобе указал, что:

1. На электронной площадке, привлеченной для реализации имущества должника, отсутствует текст соглашения о задатке, которое должно быть подписано лицом, подавшим заявку;

2. На электронной площадке, привлеченной для реализации имущества должника, не указана информация об отмене обеспечительных мер, принятых определением Арбитражного суда Воронежской области от 12.04.2013 по делу №А14-454/2012, в виде запрета Конкурсному управляющему, а также каким бы то ни было иным лицам осуществлять подготовку, организацию и подведение Торгов (далее – Обеспечительные меры).

3. Конкурсный управляющий передал имущество на реализацию лицам, которые не были указаны в утвержденном Собранием кредиторов Изменении № 1 в Предложение конкурсного управляющего о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника от 13.09.2013 (далее - Решение).

Заявитель просит рассмотреть вопрос о наличии в действиях Организатора торгов, Оператора электронной площадки и Конкурсного управляющего нарушений антимонопольного законодательства.

В результате анализа представленной информации и документов на предмет их соответствия действующему законодательству, Комиссия пришла к следующим **ВЫВОДАМ:**

1. Довод Заявителя об отсутствии текста соглашения о задатке, является не состоятельным, так как на электронной торговой площадке «Межрегиональная электронная торговая система» в разделе «Электронные документы» размещен проект договора о задатке (www.m-ets.ru/generalView?id=102164764).

2. Довод Заявителя об отсутствии информации об отмене Обеспечительных мер, является не состоятельным, так как на электронной торговой площадке «Межрегиональная электронная торговая система» в разделе «Сведения о

приостановке-возобновлении торгов» размещена информация касающаяся Обеспечительных мер (www.m-ets.ru/generalView?id=102164764).

3. В соответствии с пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закона «О банкротстве») установлено, что в случае если решение собрания кредиторов нарушает права и законные интересы лиц, участвующих в деле о банкротстве, лиц, участвующих в арбитражном процессе по делу о банкротстве, третьих лиц, либо принято с нарушением установленных Законом «О банкротстве» пределов компетенции собрания кредиторов, такое решение может быть признано недействительным арбитражным судом, рассматривающим дело о банкротстве, по заявлению лиц, участвующих в деле о банкротстве, лиц, участвующих в арбитражном процессе по делу о банкротстве, или третьих лиц.

Из ходатайства Конкурсного управляющего (вх. № 6853 от 15.11.2013) следует, что утвержденное Собранием кредиторов Решение (Изменение № 1 в Предложение конкурсного управляющего о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника от 13.09.2013) оспаривается Конкурсным управляющим в Арбитражном суде Воронежской области (дело № А14-454/2012).

Таким образом, Управление не правомочно оценивать данный довод Заявителя, так как это компетенция арбитражного суда в соответствии с Законом «О банкротстве»

Рассмотрев в совокупности жалобу Заявителя и доводы Организатора торгов, Комиссия не находит оснований признать жалобу обоснованной.

На основании вышеизложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Воронежского филиала ОАО «Акционерный банк «РОССИЯ» необоснованной.

2. Приостановление открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене (идентификационный номер: 5214-ОАОФ) по продаже имущества должника – ИП Пашенцева Е.И. – главы КФХ (земельный участок, адрес: Воронежская область, Новоусманский район, примерно в 4 км от Центра с. Новая Усмань по направлению на северо-восток, площадью 150 га., кадастровый номер 36:16:54 00 004:0030) отменить.

Председатель Комиссии:



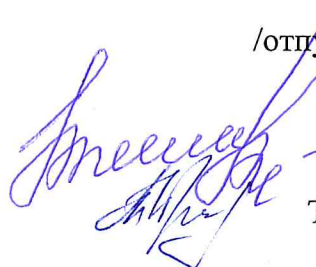
И.В. Солдатенкова

Члены Комиссии:

/отпуск/ С.А. Бочков

Т.А. Гладких

Т.А. Приданцева



На основании части 23 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.