



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орел, ГСП, 302000  
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 45-44-20  
e-mail: to57@fas.gov.ru

20.12.2013 № 5157/03

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*Заказное с уведомлением о вручении*

Заявителю:

Гражданину А.

Организатору торгов:

Управление муниципального имущества  
администрации Ливенского района

Орловской области  
303857, Орловская область,  
г. Ливны, ул. Курская, д. 14

Факс: 8 (48677) 2-17-50

e-mail: imush\_livr@mail.ru

**Р Е Ш Е Н И Е**

по делу № 397-13/03 АЗЖ

18 декабря 2013 года

г. Орел

Резолютивная часть решения объявлена 17 декабря 2013 года.

Комиссия Орловского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон «О защите конкуренции»), созданная приказом от 26.12.2011 № 681 (далее - Комиссия) в составе: председателя Комиссии - Лунина А.В., и.о. заместителя руководителя управления-начальника отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти; членов Комиссии: Бочкова С.А., главного специалиста-эксперта отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти; Приданцевой Т.А., специалиста-эксперта отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти, в присутствии представителей Организатора торгов - Управления муниципального имущества администрации Ливенского района Орловской области (далее – Организатор торгов): Кривцовой Н.Н. (Распоряжение главы администрации от 14.04.2008 № 18-к); Заявитель – гражданин А., уведомлен надлежащим образом, на рассмотрение жалобы в назначенное время не явился; представил ходатайство о рассмотрении жалобы в его отсутствие,

в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу Заявителя, поступившую в Орловское УФАС России (далее - Управление) 09 декабря 2013 (вх. №

555758 ✱

294/ЭП) на действия Организатора торгов при проведении торгов по приватизации имущества посредством публичного предложения, находящегося в муниципальной собственности Ливенского района Орловской области (легковой автомобиль FORD MAVERICK XLT, 2006 года выпуска, регистрационный знак М007УУ57, паспорт транспортного средства 77 ТН 909250, идентификационный номер (VIN) WF0CU93156KD01497, модель, № двигателя AJ6KD01497, шасси (рама) – отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № WF0CU93156KD01497, цвет кузова (кабины, прицепа)-серебристый, мощность двигателя, л.с. (кВт)-202,64 л.с. 149кВт., рабочий объем двигателя, куб. см.-2967, тип двигателя-бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг.-2050, масса без нагрузки, кг-1655, организация-изготовитель ТС (страна)-«ФОРД МОТОР КОМПАНИ»), (идентификационный номер: 231013/0029163/01), (далее - Торги),

#### УСТАНОВИЛА:

Заявитель в жалобе указал, что: Организатор торгов необоснованно допустил к участию в Торгах двух участников, а именно: Сорокину М.С. (работник администрации Ливенского района Орловской области) и Афанасьеву А.А. (представитель Челондаевой Н.Ю., по доверенности, действие которой закончилось 13.11.2013) и также был нарушен порядок проведения Торгов, а именно на шаге повышения цены продажа велась как и на шаге понижения.

Заявитель просит отменить и аннулировать все протоколы, составленные в итоге Торгов, по извещению № 231013/00209163/01.

Представители Организатора торгов, жалобу считают необоснованной, и пояснили Комиссии, что Торги проводились в рамках действующего законодательства: «После оглашения ведущим продажи начальной цены имущества - 268 100 рублей участникам торгов предлагалось заявить эту цену путем поднятия карточек. На четвертом шаге аукциона на сумме 344 700 рублей, первой была поднята карточка №4, второй карточка №1. На пятом шаге аукциона после трехкратного оглашения ведущим продажи сложившейся цены 363850 рублей, не один из участников продажи не поднял карточку. Подобных ситуаций в практике проведения торгов у комиссии не возникало, поэтому решением комиссии был объявлен перерыв. После перерыва было объявлено, что продажа завершена, победителем признан участник с карточкой №4 и цена имущества составляет 344 700 (триста сорок четыре тысячи семьсот) рублей. В связи с тем, что на 4 шаге аукциона на сумме 344 700 (триста сорок четыре тысячи семьсот) рублей первым была поднята карточка №4, а второй карточка номер №1, победителем признан участник торгов с карточкой №4 (Сорокина Мария Сергеевна)».

В результате анализа представленной информации и документов на предмет их соответствия действующему законодательству, выслушав доводы и пояснения Организатора торгов, Комиссия пришла к следующим **ВЫВОДАМ**:

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон № 178-ФЗ), Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества

посредством публичного предложения и без объявления цены» (далее – Постановление № 549), управлением муниципального имущества администрации Ливенского района 23.10.2013 было опубликовано извещение о проведении Торгов на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на официальном сайте Ливенского района в сети Интернет ([www.adm-livr.ru](http://www.adm-livr.ru)), а также опубликовано в газете «Ливенская газета» от 23.10.2013 №123 (15503).

На участие в торгах было подано четыре заявки, в том числе и заявка Заявителя, все участники были допущены к участию в Торгах.

В результате анализа извещения с приложением и заявок участников, Комиссия установила, что заявки всех участников полностью соответствуют требованиям извещения.

Афанасьевой А. А. действующей в интересах Челондаевой Н. Ю. был предоставлен оригинал доверенности серия 50 АА 4660177 от 12.11.2013 удостоверенной Лобановой Р. Н., нотариусом Наро-Фоминского нотариального округа Московской области, зарегистрированной в реестре за №5Д-1990, что свидетельствует о том, что доверенность была действительна на момент проведения Торгов.

Согласно протоколу об итогах продажи муниципального имущества от 06.12.2013 победителем признан участник Торгов с карточкой №4 (Сорокина М. С.).

Порядок продажи муниципального имущества посредством публичного предложения установлен пунктом 17 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденного Постановлением Правительства №549; порядок проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества установлен пунктом 15 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 №585; аудиозапись аукциона не проводилась.

Проанализировав доводы Организатора торгов и Заявителя, Комиссия установила, что начальной ценой имущества на таком аукционе является цена, сложившаяся на третьем «шаге понижения» - 268 100 рублей; на четвертом шаге аукциона на сумме 344 700 рублей, первой была поднята карточка №4, второй карточка №1.

На пятом шаге аукциона после троекратного оглашения ведущим продажи сложившейся цены 363 850 рублей, не один из участников продажи не поднял карточку.

В соответствии с пунктом 15 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 №585, аукцион с подачей предложения о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

- после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

- после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона»,

заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

- аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

- цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

После оглашения ведущим продажи начальной ценой имущества - 268 100 рублей участникам торгов предлагалось заявить эту цену путем поднятия карточек.

В связи с тем, что на 4 шаге аукциона на сумме 344 700 рублей первым была поднята карточка №4, а второй карточка номер №1, Аукционная комиссия обоснованно признала победителем участника торгов с карточкой №4 (Сорокина М. С.).

Рассмотрев в совокупности представленные документы, пояснения и доводы Организатора торгов, Комиссия не находит оснований признать жалобу обоснованной.

Законом № 178-ФЗ и Постановлением № 549, круг участников Торгов не ограничивается, вне зависимости от места их работы.

На основании вышеизложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу гражданина А. необоснованной.

Председатель Комиссии:



А. В. Лунин

Члены Комиссии:



С.А. Бочков



Т.А. Приданцева

На основании части 23 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.