



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орёл, ГСП, 302000
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 45-44-20
e-mail: to57@fas.gov.ru

19.12.2013 № 5733/03

На № _____ от _____

Заказное с уведомлением о вручении

Управление государственного имущества
Орловской области
302030, г. Орел, наб. Дубровинского, 70

ООО «Спецстрой-М»
302008, г. Орел, 3-я Курская, д. 25, пом. 136

**РЕШЕНИЕ
по делу №200-13/03 АЗ**

19.12.2013

г. Орёл

Резолютивная часть решения оглашена 17.12.2013.

В полном объеме решение изготовлено 19.12.2013.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Орловской области (далее – Комиссия) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председателя Комиссии: Лунина А.В., исполняющего обязанности заместителя руководителя управления-начальника отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти;

членов комиссии: Бочкова С.А., главного специалиста-эксперта отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти, Приданцевой Т.А., специалиста-эксперта отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти,

в отсутствие надлежащим образом уведомленных о дате месте и времени рассмотрения настоящего дела доверенных представителей Управления государственного имущества Орловской области (далее так же - Управление имущества) и ООО «Спецстрой-М».

рассмотрев дело №200-13/03АЗ, возбужденное на основании заявления ООО «Спецстрой-М» по признакам нарушения Управлением имущества пункта 8 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»), выразившегося в создании дискриминационных условий для ООО «Спецстрой-М», а именно: в отказе от продления договора от 19.01.2007 №187/з аренды земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040322:14, при продлении аналогичных договоров, заключенных с иными хозяйствующими субъектами, осуществляющими такой же вид деятельности на том же товарном рынке в тех же географических границах,

УСТАНОВИЛА:

12.07.2013 приказом Управления №324 в отношении Управления имущества по признакам нарушения пункта 8 части 1 статьи 15 Закона «О защите конкуренции» было возбуждено дело №200-13/03АЗ.

Определением от 12.07.2013 рассмотрение дела №200-13/03АЗ было назначено на 30.07.2013; у сторон по делу были запрошены необходимые для рассмотрения по существу документы и сведения.

30.07.2013 в ходе рассмотрения дела Комиссией было установлено, что в Девятнадцатом арбитражном апелляционном суде (далее - Суд) рассматривается дело №А48-918/2013 по жалобе ООО «Спецстрой-М», выводы по результатам рассмотрения которого будут иметь значение для рассмотрения настоящего дела №200-13/03 АЗ.

Определением Комиссии от 30.07.2013 рассмотрение дела №200-13/03АЗ было приостановлено до вступления в законную силу решения Суда по делу №А48-918/2013.

21.08.2013 Судом было вынесено постановление по делу №А48-918/2013, вступившее в законную силу с момента его принятия. Решение суда первой инстанции и постановление Суда по делу №А48-918/2013 в кассационном порядке обжалованы не были.

Таким образом, обстоятельства исключающие возможность рассмотрения дела № 200-03/13 АЗ устранены.

09.12.2013 определением производство по делу № 200-03/13 АЗ было возобновлено, рассмотрение дела № 200-03/13 АЗ было назначено на 17.12.2013.

17.12.2013 Комиссия, изучив документы и сведения, имеющиеся в материалах дела, пришла к следующим выводам:

Дело №200-13/03АЗ было возбуждено на основании заявления ООО «Спецстрой-М» по признакам нарушения Управлением имущества пункта 8 части 1 статьи 15 Федерального Закона «О защите конкуренции», выразившегося в создании дискриминационных условий для ООО «Спецстрой-М», а именно: в отказе от продления договора от 19.01.2007 №187/з аренды земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040322:14.

Вместе с тем, в рамках рассмотрения Судом дела №А48-918/2013 рассматривалось исковое заявление ООО «Спецстрой-М» к Управлению имущества о признании недействительной односторонней сделки по расторжению договора аренды земельного участка от 19 января 2007 года №187/з в отношении земельного участка с кадастровым номером 57:25:0040322:14.

Таким образом, в рамках дела № 200-03/13 АЗ Управлением рассматриваются те же действия Управления имущества, что и были рассмотрены Судом в рамках дела №А48-918/2013.

Судом 21.08.2013 было вынесено постановление по делу №А48-918/2013, вступившее в законную силу с момента его принятия. Решение суда первой инстанции и постановление Суда по делу №А48-918/2013 в кассационном порядке обжалованы не были.

Согласно постановлению Суда и решению суда первой инстанции по делу №А48-918/2013, ООО «Спецстрой-М» было отказано в удовлетворении

заявленных им требований. Таким образом, действия Управления имущества Судом были признаны правомерными.

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 48 Закона «О защите конкуренции», *Комиссия прекращает рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае наличия вступившего в законную силу судебного акта, в котором содержатся выводы о наличии или об отсутствии нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых комиссией действиях (бездействии).*

На основании вышеизложенного, Комиссия приходит к выводу о необходимости прекращения настоящего дела в связи с наличием вступившего в законную силу судебного акта по делу №А48-918/2013, в котором содержатся выводы об отсутствии нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых Комиссией действиях (бездействии).

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1–4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Закона «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение дела №200-13/03АЗ в связи с наличием вступившего в законную силу судебного акта по делу №А48-918/2013, в котором содержатся выводы об отсутствии нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых Комиссией действиях (бездействии).

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.

Председатель Комиссии:



А.В. Лунин

Члены Комиссии:

С.А. Бочков

Т.А. Приданцева