



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орел, ГСП, 302000
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 45-44-20
e-mail: to57@fas.gov.ru

30.04.14 № 1653/03

На № _____ от _____

Заказное с уведомлением о вручении

Заявителю:
ЗАО «Курский электроаппаратный завод»
305000, г. Курск, ул. Луначарского, 8
e-mail: keaz@keaz.ru

Организатору торгов:
ООО «Межрегионконсалт»
302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15
e-mail: ir.consult@yemail.com

РЕШЕНИЕ
по делу № 163-14/03 АЗЖ

25 апреля 2014 года

г. Орел

Комиссия Орловского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон «О защите конкуренции»), созданная приказом от 26.12.2011 № 681 (далее - Комиссия) в составе: председателя Комиссии - Солдатенковой И.В., заместителя руководителя управления-начальника отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти; членов Комиссии: Бочкова С.А., главного специалиста-эксперта отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти, Гладких Т.А., главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля товарных и финансовых рынков; Приданцевой Т.А., специалиста-эксперта разряда отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти;

представителей Организатора торгов – ООО «Межрегионконсалт»: Романчина В.И., Ставцевой О.М., Чунаевой О.К.;

представителя Заявителя – ЗАО «Курский электроаппаратный завод»: Полищука В.В.;

представителя участника Торгов – ЗАО «СЧЕТМАШ»: Полищука В.В., в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу Заявителя, поступившую в Орловское УФАС России (далее - Управление) 16.04.2014 (вх. №2158) на действия ООО «Межрегионконсалт» (далее - Организатор торгов) при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ОАО «Издательско-полиграфическое предприятие «Курск» (далее – ОАО «ИПП «Курск»), информационное сообщение – 77031025258, опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 11 от 25.01.2014 (далее - Торги),

УСТАНОВИЛА:

Заявитель в жалобе указал, что Организатором торгов при проведении Торгов были нарушены нормы статей 110 и 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон «О

банкротстве)), а именно: Организатор торгов до окончания первого периода Торгов не рассмотрел заявку Заявителя и не принял решение о допуске Заявителя к участию в торгах, либо об отказе в допуске к участию в данных Торгах.

Заявитель просит признать незаконным указанное бездействие Организатора торгов, а также обязать Организатора торгов рассмотреть его заявку и принять решение о допуске или об отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах

На заседании Комиссии Заявитель поддержал изложенные доводы, представители Организатора торгов возразили против указанных доводов, и просил отказать в удовлетворении жалобы в связи с ее несоответствием нормам Закона «О банкротстве», также сообщили о судебном разбирательстве, которое имеет непосредственное отношение к рассмотрению настоящего дела, а именно: о применении конкурсным управляющим ОАО «ИПП «Курск» и Организатором торгов обеспечительных мер, выразившихся в запрете проводить Торги до рассмотрения вопроса о признании погашенными требований кредиторов ОАО «ИПП Курск» (дело № А35-8981/2012).

В результате анализа представленной информации и документов на предмет их соответствия действующему законодательству, Комиссия пришла к следующим **ВЫВОДАМ**:

1. В соответствии с информационным сообщением № 77031025258 в газете «КоммерсантЪ» № 11 от 25.01.2014 Организатор торгов проинформировал о проведении Торгов. Дата и время начала приема заявок: 25.02.2014 в 00:00.ч. Величина снижения начальной цены продажи имущества на каждом этапе снижения цены установлена в размере 10% начальной цены продажи имущества. Минимальная цена продажи имущества устанавливается в размере 40% начальной цены продажи имущества должника. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, составляет 7 (семь) календарных дней.

Заявитель участвовал в Торгах на приобретение имущества - движимое и недвижимое имущество, расположенное по адресу г. Курск, ул. Энгельса, 109 (лот №1).

Для участия в торгах претендент регистрируется на электронной торговой площадке (www.m-ets.ru), представляет Организатору торгов или его полномочному представителю посредством электронной торговой площадки в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет Организатора торгов.

Заявитель на основании информационного сообщения, принял решение участвовать в Торгах в период с 01.04.2014 по 07.04.2014 по цене 62 525 646,00 руб.

01.04.2014 года в 00.04 минуты Заявителем была подана заявка на участие в Торгах, по лоту № 1.

Заявка Заявителя была зарегистрирована 01.04.2014 в 00:04:33.207.

2. Согласно пункту 4 статьи 139 Закона «О банкротстве», в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством, публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона «О банкротстве», указываются величина снижения начальной цены

продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Рассмотрение Организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске Заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 Закона «О банкротстве».

В соответствии с пунктом 11 статьи 110 Закона «О банкротстве» решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым, представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

С 01.04.2014 по 07.04.2014 включительно поступило 5 заявок (без отозванных); 08.04.2014 поступило еще 4 заявки.

3. Из изложенного выше следует, что до окончания периода Торгов (01.04.2014 по 07.04.2014 включительно), в течение которого имущество ОАО «ИПП «Курск» (лот №1), предлагалось приобрести по цене не ниже 62 525 645,55 руб., Организатор торгов обязан был рассмотреть поданные заявки, в том числе и заявку Заявителя и принять решение о допуске их к участию в Торгах или об отказе в допуске к участию в Торгах заявителей. В случае отказа в допуске к Торгам всем участникам, Организатор торгов обязан продолжить прием заявок, осуществив снижение начальной цены продажи имущества ОАО «ИПП «Курск» (лот № 1).

4. Из представленных в ходе рассмотрения жалобы документов следует, что Организатор торгов не рассмотрел 07.04.2014, в том числе, заявку Заявителя на участие в Торгах, не принял решений о допуске или об отказе в допуске Заявителя, а также других участников Торгов к участию в Торгах, а 08.04.2014 осуществил снижение начальной цены продажи имущества ОАО «ИПП «Курск» (лот №1) с 62 525 645,55 до 56 273 081,4 руб., и продолжил осуществлять прием заявок для участия в Торгах без рассмотрения ранее поданных заявок (сведения с сайта электронной торговой площадки ООО «МЭТС»).

Таким образом, Организатор торгов нарушил порядок определения победителя Торгов, установленный статьями 110 и 139 Закона «О банкротстве», совершив действия в форме бездействия по необеспечению возможности Заявителя и других участников Торгов приобрести имущество ОАО «ИПП «Курск» (лот №1) за 62 525 646,00 руб., в случае признания его или иного лица победителем Торгов.

Рассмотрев в совокупности пояснения и доводы Заявителя и Организатора торгов, Комиссия не находит оснований признать жалобу необоснованной. На

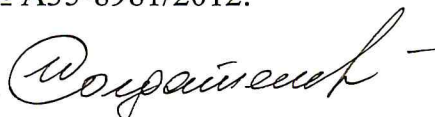
основании вышеизложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ЗАО «Курский электроаппаратный завод» обоснованной.

2. Выдать ООО «Межрегионконсалт» предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения Торгов, путем рассмотрения заявок, поданных в период с 01.04.2014 по 07.04.2014 включительно, оформления и размещения протокола об определении участников и победителя Торгов после вступления в законную силу определения суда о снятии обеспечительных мер по делу № А35-8981/2012.

Председатель Комиссии:



И.В. Солдатенкова

Члены Комиссии:



С.А. Бочков



Т.А. Гладких



Т.А. Приданцева

На основании части 23 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орел, ГСП, 302000
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 45-44-20
e-mail: to57@fas.gov.ru

30.04.14 № 1653/03

На № _____ от _____

Заказное с уведомлением о вручении

ООО «Межрегионконсалт»
302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15

e-mail: ir.consult@yandex.ru

ПРЕДПИСАНИЕ
по делу № 163-14/03 АЗЖ

25 апреля 2014 года

г. Орел

Комиссия Орловского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон «О защите конкуренции»), созданная приказом от 26.12.2011 № 681 (далее – Комиссия) в составе: председателя Комиссии Солдатенковой И.В., заместителя руководителя управления-начальника отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти; членов Комиссии: Бочкова С.А., главного специалиста-эксперта отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти, Гладких Т.А., главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля товарных и финансовых рынков; Приданцевой Т.А., специалиста-эксперта отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти,

на основании решения от 25 апреля 2014 по делу № 163-14/03 АЗЖ, принятого Комиссией по итогам рассмотрения жалобы ЗАО «Курский электроаппаратный завод» (далее - Заявитель) на действия ООО «Межрегионконсалт» (далее - Организатор торгов) при проведении открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ОАО «Издательско-полиграфическое предприятие «Курск» (далее - Торги),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. ООО «Межрегионконсалт» совершить действия, направленные на устранение нарушений порядка проведения Торгов, путем рассмотрения заявок, поданных в период с 01.04.2014 по 07.04.2014 включительно, оформления и размещения протокола об определении участников и победителя Торгов после вступления в законную силу определения суда о снятии обеспечительных мер по делу № А35-8981/2012.

2. Об исполнении предписания сообщить в течение 5 дней после исполнения пункта 1 данного предписания.

3. В случае принятия судом иного решения, которое может привести к невозможности исполнения ООО «Межрегионконсалт» предписания, в течение 5 дней уведомить об этом Управление Орловского УФАС России.

Председатель Комиссии:

И.В. Солдатенкова

Члены Комиссии:

С.А. Бочков

Т.А. Гладких

Т.А. Приданцева

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.