



Заказное с уведомлением о вручении

ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орёл, ГСП, 302000
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 76-44-60
e-mail: to57@fas.gov.ru

29.07.2014 № 3207/03

На № _____ от _____

302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15, 4 эт.
E-mail: volchkov@msro.ru

Межрегиональная торговая система
ООО «МЭТС»
E-mail: mail@m-ets.ru

РЕШЕНИЕ
по делу № 445-14/03 АЗЖ

29 июля 2014 года

г. Орел

Комиссия Орловского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закона «О защите конкуренции»), созданная приказом от 26.12.2011 № 681 (далее - Комиссия) в составе: председателя Комиссии - Лунина А.В., и.о. заместителя руководителя управления-начальника отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти; членов Комиссии: Бочкова С.А., главного специалиста-эксперта отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти; Ситко А.И., ведущего эксперта отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти;

в присутствии представителей:

организатора торгов - конкурсного управляющего ООО «РосМодульСтрой» Волчкова А.Н. (далее так же - Организатор торгов): Новиково И.Ю., Ставцевой О.М.;

в отсутствие представителей заявителя - ООО «Флагман» (далее так же - Заявитель), надлежащим образом уведомленного о дате, месте и времени рассмотрения настоящего дела,

в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу Заявителя, поступившую в Орловское УФАС России (далее - Управление) 24 июля 2014 года (вх. №5186) от Санкт-

Петербургского УФАС России, на Организатора торгов при проведении открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «РосМодульСтрой» (идентификационный номер №8328-ОАОФ) (далее – Аукцион),

УСТАНОВИЛА:

В жалобе Заявителя указано, что сообщение о проведении Аукциона не соответствует требованиям Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон №127-ФЗ), что может повлечь нарушение прав и законных интересов неопределенного круга лиц – потенциальных участников Аукциона.

24.07.2014 Уведомление №486-14/03АЖЗ о поступлении жалобы и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее - Уведомление), а так же жалоба Заявителя, были размещены на сайте антимонопольного органа - Орловского УФАС России - orel.fas.gov.ru, и направлены в адрес лиц участвующих в рассмотрении дела.

Рассмотрение дела № 486-14/03АЖЗ было назначено на 29.07.2014.

29.07.2014 на заседании Комиссии представители Организатора торгов возразили против доводов указанных в жалобе Заявителя и представили соответствующие письменные возражения.

Комиссия, заслушав пояснения представителей Организатора торгов, изучив документы и сведения, имеющиеся в материалах дела, пришла к следующим ВЫВОДАМ:

Решением Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 04.04.2012 (резолютивная часть объявлена 30.03.2012) по делу №А56-35220/2011 ООО «РосМодульСтрой» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Панченко Д.В.

Определением Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 14.10.2013 (резолютивная часть объявлена 08.10.2013) по делу №А56-35220/2011 новым конкурсным управляющим ООО «РосМодульСтрой» утвержден Волчков А.Н.

Определением Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23.06.2014 (резолютивная часть объявлена 17.06.2014) по делу №А56-35220/2011 срок конкурсного производства в отношении ООО «РосМодульСтрой» продлен на 6 месяцев до 18.12.2014.

В соответствии с пунктом 1.1 статьи 139 Закона №127-ФЗ, в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения предложение о продаже имущества должника, включающее в себя сведения о составе этого имущества, о сроках его продажи, о форме торгов (аукцион или конкурс), об условиях конкурса о форме представления предложений о цене этого имущества, о начальной цене его продажи, о средствах массовой

информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже этого имущества, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения.

12.05.2014 состоялось собрание кредиторов должника, на котором было принято решение - Утвердить Предложения о продаже имущества ООО «РосМодульСтрой» (далее - Предложение) (Протокол №3 собрания кредиторов ООО «РосМодульСтрой» от 12.05.2014).

Организатором торгов опубликовано сообщение о проведении Аукциона (далее - Сообщение):

- в официальном издании - газете «Коммерсантъ» №105 от 21.06.2014, (№ 77031153814);
- в печатном СМИ - газете «Экстра Блог» №07 от 18.06.2014;
- в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве 20.06.2014 (сообщение №309441);
- на сайте электронной площадки по реализации имущества должников - «Межрегиональная электронная торговая система» (ООО «МЭТС») 20.06.2014.

Комиссия, рассмотрев доводы, изложенные в жалобе Заявителя, находит их необоснованными в связи со следующими обстоятельствами:

1. Заявитель указывает, что в Сообщении отсутствуют сведения о характеристиках, описании имущества, а так же о порядке ознакомления с ним.

В соответствии с частью 10 статьи 110 Закона №127-ФЗ, в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе, сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

В Сообщении указывается следующие сведения о характеристиках имущества, реализуемого на Аукционе:

«Система аспирации цеха раскроя плит, система аспирации сборочного цеха, система вентиляции в антикоррозийном цехе, система вентиляции в главн. произв. корп., система вентиляции в заготовительном цехе, система сигнализации АБК-2, система наружного освещения 71 светильник, 4 прожектора, система ограничения доступа в АБК-1, система очистки воды для столовой в комплекте, система пожарной сигнализации и СОЭЛ в АБК-1, система пожарной сигнализации и СОЭЛ в АБК-2, система тепловых завес ГК из 15 шт., рычажные струбины Bessey (Германия) 400/120 (5 шт.), блок дистанционного управления краном, дымовыт. установка с фильтром (15 шт.), комплекс дробеструйной обработки BML 80n, кондиционер в серверную АБК-1, кран эл. мост. двухпр. г/п 5 т. (не пригоден к использованию, разукomплектован), кран эл. мост. двухпр. г/п 5 т. (не пригоден к использованию, разукomплектован), патерностер Демо для линол. с ремнями, сварочный аппарат MIG/MAQ CLOOS типа 351-C (16 шт.), сварочный п/автомат KИT 358 S с механизмом подачи, станок

ленточнопильный УН800 №831990, станок ленточнопильный сер. №440706 УН404S».

Кроме того, в Сообщении указывается следующая информация:

«Ознакомление с проектом договора купли-продажи имущества и договором о задатке осуществляется по адресу: www.m-ets.ru. По вопросам ознакомления с Предложениями о продаже имущества ООО «РМС» и иной документацией обращаться по тел. (4862) 54-03-48».

Вместе с тем, идентичные вышеперечисленному сведения содержатся в Предложении, утвержденному 12.05.2014 собранием кредиторов ООО «РосМодульСтрой».

Таким образом, Комиссия приходит к выводу, что вышеперечисленная информация о характеристиках и описании имущества является достаточной. Кроме того, в Сообщении указан дополнительный способ получения иной информации о проведении Аукциона, которым может воспользоваться любой хозяйствующий субъект (по тел. (4862) 54-03-48), что в совокупности с указанными в Сообщениях характеристиками, позволяет всем хозяйствующим субъектам в равной степени ознакомиться с характеристиками предмета Аукциона.

2. Заявитель указывает, что в Сообщении отсутствуют сведения о заключении договора купли-продажи, а так же сведения о перечне представляемых участниками торгов документов и требованиям к их оформлению.

В Сообщении, размещенном на сайте электронной торговой площадки www.m-ets.ru указано следующее:

- «Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

- Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в Сообщении о проведении открытых торгов; ...».

Идентичная вышеуказанному информация содержится в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru>.

Вместе с тем, в Сообщении, опубликованном в газетах «Коммерсантъ» и «Экстра Блог» действительно отсутствует вышеуказанная информация в подробном виде, однако в них содержатся указания о том, что заявка на участие в Аукционе должна соответствовать требованиям Закона №127-ФЗ, которым установлены такие требования в части 11 статьи 110 Закона №127-ФЗ.

Кроме того, Комиссия принимает во внимание, что в соответствии с Сообщением (в любом из опубликованных источников), для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке (www.m-ets.ru), представляет в установленный срок заявку на участие в торгах.

Как указывалось ранее, в Сообщении, размещенном на сайте электронной торговой площадки www.m-ets.ru информация о проведении Аукциона размещена в полном, развернутом виде, и ввиду необходимости участнику Аукциона осуществлять подачу своей заявки посредством функционала www.m-ets.ru, он будет ознакомлен с развернутым, полным текстом Сообщения.

Таким образом, Комиссия изучив доводы заявителя и Организатора торгов, проанализировав документы имеющиеся в материалах дела, приходит к выводу об отсутствии в действиях Организатора торгов признаков нарушения антимонопольного законодательства, которые влекут или могут повлечь ограничение, недопущение, устранение конкуренции.

Вышеуказанная позиция Комиссии корреспондируется с существующей судебной правоприменительной практикой (дела №№ А19-17656/2011 А36-810/2013 А48-5021/2008).

На основании вышеизложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу ООО «Флагман» необоснованной.
2. Приостановление проведения Аукциона отменить.

Председатель Комиссии:

А.В. Лунин

Члены Комиссии:

С.А. Бочков

А.И. Ситко

На основании части 23 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.